

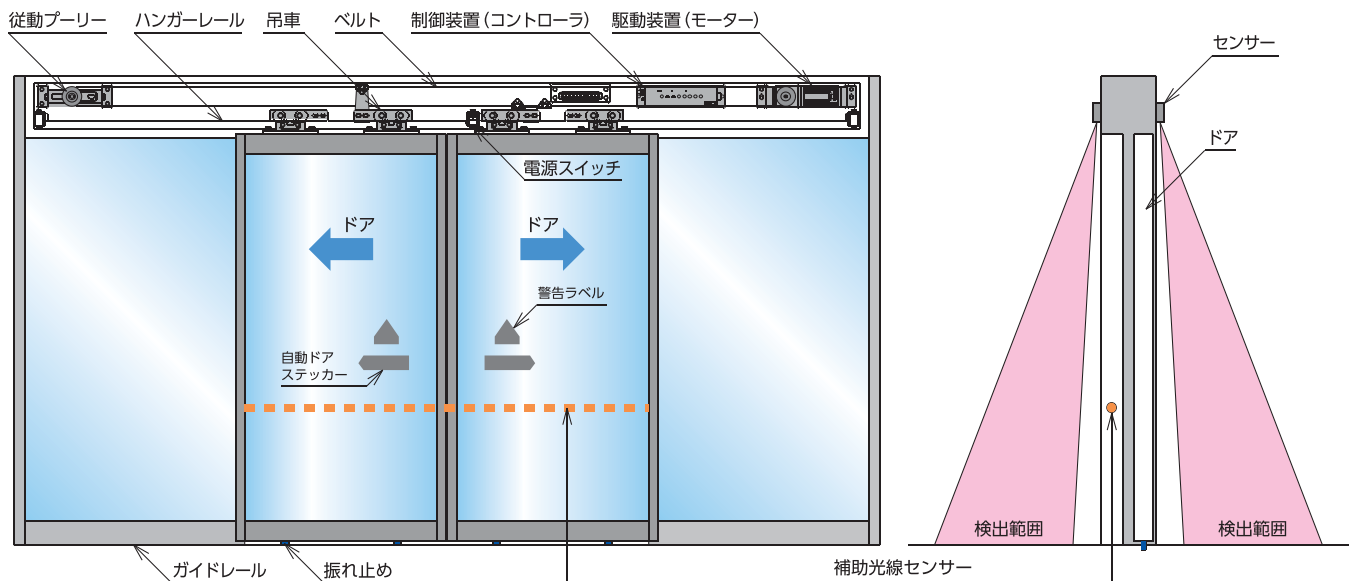
自動ドア保守契約のご案内

お施主様・建物管理者様へ

自動ドアをより安全で快適な状態でご利用いただけるよう定期的な点検・整備を行う「自動ドアの保守契約」にご加入される事をお勧めいたします。

「自動ドアの保守契約」をされたお客さまには、定期的に専門のサービスマンが巡回し機械の点検、消耗品の交換、整備調整を行い、自動ドアをよりながく、安全・安心・快適にご利用いただけるよう「自動ドア施工技能士」がサポートいたします。

自動ドアの保守点検



点検開始のお知らせ

点検前動作確認

点検開始

確認調整・点検後動作確認

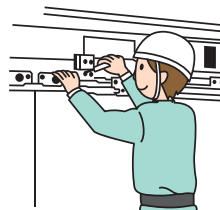
終了説明



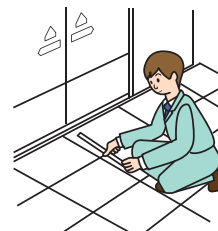
異常や
気になるところを
お知らせください。



開閉動作・
センサーエリア等



ベルトの劣化・吊車
ボルトの状態等



開閉動作・センサーエリア等



点検作業報告書

保守契約を結ぶと

1. 定期的に技術員が巡回することにより、故障を未然に防止し、最良の状態でご利用いただけ、自動ドアの寿命も延びます。
2. 万一の故障の時も、優先的にアフターサービス訪問致します。
3. 消耗品につきましては、その損傷・傷みの程度を発見して、大きな部品交換による出費を防ぐことができます。
4. 保守契約による無償部品(吊車、ハズレ止め、ベルト類、ビス、ナット等油脂類)の提供。
又定期点検以外の不慮の故障に対しても、点検出張費は無償です。(但し、契約内容によっては有償の場合もございます。)
5. 万一の自動ドアに起因する損害賠償事故に対しては、損害賠償責任保険に加入しておりますので、日常のご使用に一層の安心が得られます。

【保守点検作業項目】

保守区分		点検項目	保守区分		点検項目
ドア	建具	・ 損傷、変形、異音 ・ 扉の無目の隙間、扉とガイドレールの隙間、扉と方立との隙間 ・ ガイドレール内の異物 ・ ステッカーの損傷	制御装置	制御装置	・ 開閉速度、タイマー、ブレーキの動作状況、締結ゆるみ
				制御スイッチ 電源スイッチ	・ 検出スイッチの締結ゆるみ、動作状況 ・ 動作状況
懸架部	ハンガーレール 吊車 ハズレ止め ストッパー	・ 汚れ、締結ゆるみ、摩耗 ・ 汚れ、締結ゆるみ、損傷、摩耗 ・ 隙間、摩耗 ・ 締結ゆるみ	検出装置	センサー	・ 検出感度及び範囲、締結ゆるみ、検出面の汚れ、損傷
				補助用センサー	・ 補助センサーの作動、締結ゆるみ、損傷
動力作動部	手動開閉 モーター本体 従動プーリー ベルト・チェーン	・ 手動開閉 ・ 異音、締結ゆるみ、防振ゴムの損傷 ・ 締結ゆるみ、損傷 ・ 締結ゆるみ、張り、摩耗	電気回路	総合動作 電線 電源電圧 絶縁抵抗	・ 通常開閉動作、反転動作 ・ 支持、接続、被覆の損傷 ・ 確認(必要時) ・ 確認(必要時)

保守契約による無償・有償部品の範囲

無償部品等

- ・ 点検整備・調整掃除
 - ・ 消耗部品類の交換
吊車、はずれ止め、ベルト類、下部振れ止め、油脂類、その他
- ※下部振れ止めの交換には作業工賃が加算されます。

有償部品等

- ・ モーターユニット、制御器、電気錠、起動スイッチ(センサー等)、扉、ハンガーレール、パニック用部品、その他特注部品等
- ※ハンガーレール交換には作業工賃が加算されます。

自動ドア施工技能士とは

1986年から全国自動ドア協会認定の施工技能士制度を発足させ、1992年以降は国家検定の技能士制度になりました。自動ドアは、設置場所での施工技術と保守技術が品質や性能に大きく影響します。

こんな悪質業者にはご用心!!

近頃、「自動ドアの点検に来ました」と言って、店舗やマンションに付いている自動ドアの修理連絡先シールやステッカーを、勝手に別のシールやステッカーに貼り替えていく悪質業者がいます。

そのような業者の中には、十分な点検もせず「交換部品が製造中止です」「モーター、センサーが寿命です」などと言い、交換の必要のない部品を言葉巧みに勧めて、法外な代金を請求する不心得な業者も見受けられます。

このような業者の多くは、**自動ドア施工技能士の資格**を持っていなかったり、不適切な作業をする可能性がありますので、くれぐれもご注意ください。

取り扱い代理店

全国自動ドア協会会員

URL:<http://www.fusodenki.co.jp>

(dream) 扶桑電機工業株式会社

本社 〒140-8676 東京都品川区南品川6-3-10 (代表) ☎ 03(3474)1200
(自動ドア営業部) ☎ 03(3474)1751
大阪支店 〒530-0043 大阪市北区天満4-3-1 ☎ 06(6352)6970
仙台営業所 〒983-0822 仙台市宮城野区燕沢東2-9-48 ☎ 022(252)7315
高崎営業所 〒370-0027 高崎市上滝町字榎木町469-4 ☎ 027(352)1202
静岡営業所 〒422-8064 静岡市駿河区馬淵4-12-21 ☎ 054(294)8271
岡山営業所 〒700-0945 岡山市南区新保655-9 ☎ 086(244)7360
高知出張所 〒780-0901 高知市上町1-10-2 ☎ 088(871)0400
広島営業所 〒732-0066 広島市東区牛田本町1-9-11 ☎ 082(221)3460
福岡営業所 〒812-0892 福岡市博多区東那珂3-1-35 ☎ 092(471)0900